

附件一：

## 技术需求书

### 一、本项目的目标

以《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》（WS/T 394-2012）及《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》（WS/T 396-2012）相关要求为依据，结合机场运行状况，对常州机场中央空调通风系统、机组开展清洗及检测工作，确保中央空调运行符合要求。

1. **服务期限：**自合同签订之日起 1 年。

2. **成果质量保证期限：**质保期内应每月进行一次回访，对清洗范围内设备及风管进行检查，若出现过滤器堵塞、空调异味、管道漏水等问题应负责解决，并出具回访单。在质保期内，有任何问题，乙方必须在 1 小时内赶到现场处理、解决问题，否则甲方有权处以 2000 元/次的罚金。质保期内一切费用由供应商承担，包含在本次投标报价中。

3. **服务地点：**常州国际机场

### 二、工作内容和 service 要求

1. **通风管道：**清洗风管内壁、散流器、风口、连接部件等。

2. **风机盘管：**清洗包括进出风散流器、回风过滤网、叶轮、翅片、积水盘、电机表面、回风箱、风管等，清洗后表面无灰尘，送风口风速不低于 2m/s。

3. **航站楼风柜：**铝翅片、回风过滤网、风机叶轮、回风箱、送风段内换热盘管及箱体四壁、箱体、回风百叶、初、

中效滤网、管道过滤器等。

4. 服务过程中应不影响正常工作或影响减少到最小，工作过程中造成的其它设施的损坏由服务供应商负责修复。

5. 符合《公共场所集中空调通风系统卫生规范》（WS/T 394-2012）及《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》（WS/T 396-2012）相关要求，并取得 CMA 认证检测报告。

### 三、工作成果

1. 航站楼部分清洗工作待甲方通知实施后 20 日内完工并出具 CMA 认证检测报告。

2. 航管楼、航食楼及办公区 5 幢单体楼待甲方通知实施后 45 日内完工并出具 CMA 认证检测报告。

3. 主机冷凝器、蒸发器、冷却塔设备需在甲方中央换季前完成清洗，冷却水系统需在甲方通知实施后 30 天内完工并出具 CMA 认证检测报告。

### 四、清洗及检测清单

| 序号 | 服务项目  | 数量                   |
|----|---|----------------------|
| 1  | 航站楼风管清洗   | 15000 m <sup>2</sup> |
| 2  | 航站楼风柜清洗（含翅片、滤网、积水盘、内壁、水过滤器拆洗及正反冲等）                  | 17 台                 |
| 3  | 航站楼风口清洗   | 500 个                |
| 4  | 风机盘管清洗（含风口、积水盘、水过滤器拆洗及正反冲、回风滤网、翅片、风管，送风口风速不低于 2m/s） | 360 台                |
| 5  | 冷凝器、蒸发器清洗   | 6 台                  |

|   |  |     |
|---|--|-----|
| 6 | 冷却塔清洗（含冷却塔填料清洗、管路清洗、预膜及制冷期间每月两次冷却塔清洗投加阻垢剂杀菌剂等日常维护） | 4 台 |
| 7 | 检测（航站楼、7 栋单体楼风系统随机抽检 15 个点、冷却水系统检测）                | 3 项 |